

Zápisnica zo stretnutia komisie financií, podnikania a cestovného ruchu pracujúcej pri OZ v Častej

Dátum a miesto stretnutia: streda 23. júna 2010, OÚ Častá

Prítomní členovia: p. Cíferská, p. Sedláčková, p. Šeborová, p. Grajciar, p. Tatranský

Ospravedlnení: p. Herceg, p. Turayová, p. Hajdin

Priebeh stretnutia, návrhy uznesení a odporúčenia:

1. Komisia sa oboznámila s výročnou správou a záverečným účtom obce Častá za rok 2009. Rovnako sa oboznámila so stanoviskom hlavnej kontrolórky. Drobné nezrovnalosti boli vysvetlené tmočením telefonické konzultácie s pani prednostkou. Komisia odporúča OZ záverečný účet obce za rok 2009 schváliť bez výhrad.
2. Komisia si preštudovala žiadosť ZŠ a MŠ Častá na úpravu VZN č. 2/2008 kde žiadajú zníženie poplatku rodiča za dieťa navštevujúce školský klub zo 7€ na 5€. Vzhľadom na uvedené dôvody komisia odporúča OZ túto zmenu schváliť.
3. Komisia si preštudovala žiadosť ZŠ a MŠ Častá na uvoľnenie viazaných kapitálových výdavkov vo výške 14 500€ na opravu strechy novej školy. Komisia konštatuje fakt, že podielové dane za prvý polrok 2010 predstavovali 40% z rozpočtovaných 7 250€ na polrok. V dôsledku silných dažďov a zlého stavu strechy došlo k značnému zatečeniu a poškodeniu vnútorných priestorov. Ak sa tento stav neodstráni mohol by vyústiť do zatvorenia zatečených tried z hygienického hľadiska v nasledovnom školskom roku. Komisia odporúča uvoľniť viazané finančné prostriedky vo výške 14 500€ - 10% = cca 13 000 € len na nevyhnutné opravy. Prípadne chýbajúce prostriedky na opravu strechy čerpať z rozpočtovej položky údržba a prevádzka budov. Komisia sa zamýšľala aj nad komplexným riešením opravy strechy, ktorou by bola prerábka na sedlovú strechu zo škridlou. V prípade takehoto riešenia uvážiť možnosť čerpať financie z inej rozpočtovej položky (ak sa dá), alebo formou navýšenia schváleného úveru.
4. Podobne komisia odporúča postupovať v prípade zatečenia do telocvične (sklad náradia, šatne a sociálne zariadenia) a opraviť len to čo je nevyhnutné.
5. K žiadosti o odpredaj parcel 597/12 časť 3 o výmere 31m² a 597/9 časť 1 o výmere 32 m² komisia odporúča jednoznačne tieto parcely odkúpiť do majetku obce za ponúkaných 15€/m².
6. Komisia odporúča OZ prijať doplnenie uznesenia č. OZ/58/2009 k odpredaju pozemkov pod garážami na Sokolskej ulici za dohodnutú kúpnu cenu 14€/m² následne podpísať individuálne zmluvy s každým žiadateľom.
7. K žiadosti pani Agnerovej: Vzhľadom na skutočnosť že spoločný dvor kedysi patril vlastníkom a v minulosti bol nespravodlivo zhabaný a prevedený do vlastníctva štátu komisia odporúča postupovať pri predaju spoločného dvora p. č. 362/3 podobne ako

v roku 2007 a teda predat' ho za 1€ s dôrazom na osobitý zreteď. Samozrejmosťou je že spoločný dvor bude na polovicu (nový geometrický plán) rozdelený medzi oboch budúcich vlastníkov a s každým bude spísaná kúpno predajná zmluva.

8. Žiadosť pána Hegera o odkúpenie pozemku s p. č. 1718 o výmere 2280 m²: Komisia konštatuje že predmetná roľa tvaru dlhého úzkeho „slíža“ zasahuje pod letnú terasu reštaurácie na štadióne. Z tohto dôvodu neodporúčame predat' parcelu v celosti, ale určite ju rozdeliť novým geometrickým plánom. Z pohľadu nožnej výstavby na dotknutej strane predĺženia Sokolskej ulice a novej reparcelizácie predaj tohto pozemku nemá vplyv na novú výstavbu, nakoľko je v dostatočnej vzdialenosti od Sokolskej ulice. Čo sa týka ceny komisia odporúča postupovať v zmysle schváleného VZN a teda ekvivalentom k 400Sk/m² (13,28 €/m²). Do budúca komisia odporúča urobiť úpravu sadzieb, ktoré by mali zohľadňovať polohu predmetnej parcely (intravilán, extravilán) a jej budúce možné použitie (SP) v zmysle územného plánu.
9. Čo sa týka žiadosti na elektrifikáciu zvonov a inštalácie hodinového stroja vo veži kostola, komisia odporúča poskytnúť polovicu žiadaných financií vo výške 3 325€ za predpokladu, že farský úrad bude mať tento rok k dispozícii zvyšné chýbajúce prostriedky do celkovej sumy 16 000 € tak aby bola elektrifikácia realizovateľná v tomto roku. Tohto ročného obecného rozpočtu musí riešiť vážne problémy, ktorými sú havarijný stav striech budov školy, revitalizácia námestia. Komisia súhlasí s podporou žiadosti farského úradu, ale ak by sa elektrifikácia nemala realizovať tento rok, obec by tieto financie vedela investovať na inom mieste. V takomto prípade komisia odporúča financie na zvony vyčleniť z budúcoročného rozpočtu.

V Častej 23. júna 2010

Zápisnicu spísal: Ing. Peter Tatranský, PhD.