

## **Zápisnica zo stretnutia komisie financií, podnikania a cestovného ruchu pracujúcej pri OZ v Častej**

---

**Dátum a miesto stretnutia:** utorok 10. februára 2009, zasadačka OÚ Častá

**Prítomní členovia:** p. Šeborová, p. Herceg, p. Tatranský,  
**Ospravedlnení:** p. Turayová, p. Sedláčková, p. Cíferská, p. Hajdin  
**Hostia:** p. starosta, p. prednostka

### **Priebeh stretnutia, návrhy uznesení a odporúčenia:**

1. Prednostka OÚ p. Ing. Garajová vysvetlila nový spôsob tvorenia rozpočtu a predstavila jeho členenie do programov a podprogramov. Následne bol rozpočet podrobne prediskutovaný v každej jeho položke. Pani prednostka informovala členov, že existuje podozrenie, že výška podielových daní v tomto roku bude z dôvodu krízy krátená. Komisia k takto pripravenému rozpočtu nemá zásadné pripomienky.
2. Žiadosť p. S. Šeborovej o odkúpenie reštaurácie Štadión. Nakoľko kvôli počasiu sa zišli iba dvaja členovia komisie (okrem jej predsedu) komisia nedáva žiadne konkrétne odporúčanie v predmetnej veci pre OZ (išlo by o konflikt záujmov). Žiadosťou sme sa však zaoberali z rôznych uhlov pohľadu. Prednostka OÚ informovala o skutočnosti, že priestory kabín a reštaurácie na Štadióne sú zapísané ako zhromažďovacie priestory v prípade poplachu. Obec Častá má záväzok voči hlavnému mestu SR Bratislavy v prípade potreby prijať 700 osôb a zabezpečiť im priestory na ubytovanie a stravovanie. Pre občanov Častej sú na tento účel určené budovy ZŠ a MŠ v Častej, alternatívne klub dôchodcov. Ak by teda bola vôľa predmetný objekt odpredať, treba do kúpno-predajnej zmluvy zapracovať túto skutočnosť v podobe ťarchy. Ďalšou otázkou je či ide iba o odpredaj budovy, alebo aj pozemku. Pani Šeborová informovala komisiu, že značnú časť pozemku pod budovou reštaurácie už odkúpili do osobného vlastníctva. Majú teda záujem odkúpiť budovu a aj zvyšné pozemky pod ňou, ktoré vlastní obec. V prospech žiadosti je aj fakt, že obec potrebuje finančné prostriedky na projekt kanalizácie (projekt na stavebné povolenie), ktoré by bolo v prospech všetkých občanov. V neprospech predaja prispieva fakt, že obec nedisponuje veľkým majetkom, ktorý by mohla v prípade potreby zobrať úveru z banky založiť v prospech banky (budova reštaurácie je jednou z možností).
3. Komisia sa zaoberala aj opätovnou žiadosťou p. Lederleitnera vo veci prehodnotenia ceny za 147 m<sup>2</sup> užívania obecného pozemku. Komisia konštatovala že v súčasnosti je platné uznesenie č. 22/OZ/2008 o odpredaji pozemku za cenu 400 Sk /m<sup>2</sup>. V krajnom prípade by bolo vhodné nájsť kompromisnú cenu, otázne je či by bola žiadateľom akceptovaná.

V Častej 11. februára 2009

Zápisnicu spísal: Ing. Peter Tatranský, PhD.