

## **Zápis zo stretnutia komisie financií, podnikania a cestovného ruchu pracujúcej pri OZ v Častej**

---

**Dátum a miesto stretnutia:** štvrtok 15. február 2007, OÚ Častá

**Prítomní členovia:** p. Sedláčková, p. Grajciar, p. Hajdin, p. Herceg, p. Cíferská, p. Turayová, p. Tatranský

**Ospravedlnení:** p. Šeborová, p. Cíferský

### **Priebeh stretnutia, návrhy uznesení a odporúčenia:**

1. Rozpočet obce: komisia navrhuje v detailnom členení rozpočtových položiek na rok 2007 urobiť tieto zmeny:
  - Reprezentačné navrhuje znížiť na 50 000 a apeluje na starostu, aby ich prednostne použil na udržiavanie vzťahov s družobnými obcami a na reprezentáciu obce.
  - Komisia po zhodnotení mzdových prostriedkov zamestnancov obce a po zistení skutočnosti, že mzdové náklady boli za uplynulý rok prečerpané rádovo na 112% z plánovaného rozpočtu, navrhuje zníženie mzdových nákladov pre zamestnancov o 10% oproti predkladanému rozpočtu vo všetkých mzdových položkách.
  - Komisia navrhuje do budúca prehodnotiť položky rozpočtu tak, aby boli v jednej kategórii spolu všetky mzdové náklady, a príslušné kapitoly mali logickú a štruktúrnu súvislosť (údržba a prevádzka obecných budov, prevádzkové náklady budov v správe obce a pod.)
  - Komisia navrhuje zaviazať kluby a organizácie čerpajúce financie z rozpočtu obce, aby na konci kalendárneho roka spolu so žiadosťou o príspevok na ich činnosť na nasledujúci kalendárny rok, predkladali aj ročný výkaz, zúčtovanie v podobe celkové príjmy a výdavky.
  - Komisia po zhodnotení situácie a zredukovaní počtu mužstiev FO navrhuje znížiť príspevok FO na 110 000 Sk + 20 000 príspevok na sústredenie, ktorý už bolo schválený.
  - Vzhľadom na absenciu snehovej pokrývky a nemožnosti realizovania sa v bežeckom športe v prvých mesiacoch roka 2007, komisia navrhuje krátiť rozpočet Klubu Slovenských turistov na 52 000 Sk. Ďalej konštatovala prestarosť členov klubu, ktorý zároveň vyzýva, aby svoje rady obohatil o mladších členov.
  - Komisia doporučuje schváliť požiadavku klubu Jednoty dôchodcov v podobe príspevku na dopravu v hodnote 10 000 Sk.

po zohľadnení spomenutých pripomienok k rozpočtu obce komisia navrhuje OZ prijať uznesenie v nasledovnom znení:

**OZ schvaľuje rozpočtové položky v ich detailnom členení, ako záväzné ukazovatele rozpočtu obce na rok 2007.**

**OZ poveruje prednostku obce, aby písomne oboznámila organizácie a kluby čerpajúce financie z rozpočtu obce o nutnosti predkladania ročného výkazu činnosti hospodárenia v podobe celkové príjmy a celkové výdavky, ktorý budú dotknuté strany predkladať vždy**

**na konci kalendárneho roka, spolu so žiadosťou o finančný príspevok na nasledujúce rozpočtové obdobie.**

2. Náučný chodník: Členovia komisie sa oboznámili s projektovým zámerom náučného chodníka a do poručujú OZ rezervovať kapitálové výdavky rozpočtované na tento rok na investičné zámery, ktoré je nutné vykonať súbežne so spomínaným projektom (pokládka zberačov dažďovej vody, odvoz a uskladnenie drobného stavebného odpadu a podobne).
3. Bankomat: zo strany občanov vyplynula požiadavka na inštalovanie bankomatu v našej obci. Peter Tatranský oslovil dve banky (SLSP a Tatra Banku) SLSP zatiaľ neodpovedala a Tatra Banka sa vyjadrila, že o umiestnení bankomatu v našej obci v krátkodobom horizonte neuvažuje, ale naša požiadavka bude prehodnotená pri tvorbe harmonogramu lokácií zo strednodobého hľadiska a je začlenená do plánu pre nasledujúce roky.

**OZ berie na vedomie informáciu ohľadom umiestnenia bankomatu v našej obci a negatívnu odpoveď zo strany banky.**

4. Termostat do zdravotného strediska: na základe požiadaviek zo strany občanov ktorí využívajú služby zdrav. strediska v Častej častejšie, vzišla námietka na nevykúrené a studené priestory zdrav. strediska v ranných hodinách počas odberov a prvých vyšetrení. Po telefonickom rozhovore s doktorkami a sestrami sa zistilo, že v zdrav. stredisku sú inštalované manuálne termostaty bez možnosti automatickej regulácie, ktoré nezabezpečujú požadovanú tepelnú pohodu. Komisia preto doporučuje prijať OZ nasledovné uznesenie:

**OZ schvaľuje kúpu dvoch automatických termostatov ovládania kúrenia s týždenným programovacím režimom v cene do 3 000 Sk (za obidva termostaty) a poveruje starostu obce, aby zabezpečil ich inštaláciu do zdravotného strediska. (z položky údržba budov obce)**

5. Žiadosť pani Šeborovej ohľadne preplatenia malej rekonštrukcie v podobe výmeny okien na obecnej budove – Na štadióne. Komisia navrhuje zvýšenie nájomného o výšku zodpovedajúcu inflácií odo dňa podpísania zmluvy a doplnenie hlavičky zmluvy tak, aby v nej figurovali obaja nájomcovia. V prípade podpísania takéhoto dodatku ku zmluve z oboch strán, navrhuje preplatiť zhodnotenie majetku obce v plnej výške a to 30 143,70 Sk.

**OZ poveruje starostu obce, aby vstúpil do rokovania s pani Šeborovou o prehodnotení nájomnej zmluvy, úprave výšky nájomného zohľadňujúcej infláciu odo dňa podpísania zmluvy a úprave hlavičky nájomnej zmluvy.**

**OZ schvaľuje preplatenie nákladov pani Šeborovej spojených z výmenou okien v jej prenajatých priestoroch reštaurácie pri štadióne. (z položky údržba budov obce)**

6. Rekonštrukcia verejného osvetlenia: komisia sa zhodla na potrebe začať s rekonštrukciou verejného osvetlenia (VO). Navrhuje uskutočniť audit, passport a dať vypracovať projekt rekonštrukcie VO podľa predloženej ponuky. Zároveň odporúča spoluprácu z centrom verejného osvetlenia (CVO) ktoré je schopné preplatiť časť nákladov spojených

s auditom a passportom VO. Ďalej doporučuje, aby sa v projekte rekonštrukcie VO zohľadnili nové svetelné body plynúce z realizácie projektu náučného chodníka. OZ navrhuje schváliť uznesenie v nasledovnom znení:

**OZ schvaľuje vypracovanie auditu, passportu a projektu rekonštrukcie verejného osvetlenia. Poveruje starostu obce podpísať zmluvu so spoločnosťou CEVO na audit VO s 50% účasťou v sume 13.950,- Sk bez DPH a ponuku firmy Typhoon s.r.o. na vypracovanie projektu rekonštrukcie VO v sume 24.030,- Sk bez DPH.**

(z položky práce a služby)

7. ASPI automatizovaný systém právnych informácií: komisia sa zhodla na názore, využívať modernú formu poskytovania právnych predpisov v plnom znení v elektronickej podobe. Ich výhodou je oproti doteraz používanému Kodexpressu možnosť zobrazenia plnej verzie zákona k vami zadanému dátumu, odpadá problém skladovania množstva dokumentov a v nie podstatnom rade aj ich cena. Plné verzie zákonov zo všetkými novelizáciami je možné ľahko exportovať do iného textového editoru a zverejniť tak na obecnej stránke, prípadne zaslať poslancom, poskytnúť obyvateľom obce na vyžiadanie - ako ďalšiu zo služieb OÚ a podobne. Komisia preto na základe zvýhodnenej cenovej ponuky pre obec navrhuje ak je to možné zrušiť objednávku na zasielanie Kódexpressu a zakúpiť pre obec program ASPI s 1 mesačným cyklom aktualizácií za cenu 5 100Sk a aktualizáciu za 5 256 Sk ku ktorej dostaneme bonus „podsystem Vzory“ obsahujúci viac ako 260 vzorov rozhodnutí, oznámení, nariadení, ... zo správneho práva, pripravených pre použitie v dennej praxi miestnej samosprávy.

**OZ schvaľuje zakúpenie programu ASPI -automatizovaný systém právnych informácií s mesačným cyklom aktualizácií v cene podľa priloženej ponuky.** (z položky materiálové výdavky obce)

8. Kúpa pozemkov v okolí OÚ do vlastníctva obce: komisia sa zhodla, že na základe znaleckého posudku na 2 200 000 je pre obec kúpa zjavne nevýhodná a teda bezpredmetná. Požadovaná suma je podľa vyjadrenia komisie neadekvátna a nezodpovedá predajnej cene pozemkov v danej lokalite. Komisia navrhuje ponúknuť cenu 100 Sk za m<sup>2</sup> za pozemky a 100 000 Sk za budovy.

**OZ neschvaľuje ponuku na kúpu pozemkov v okolí OÚ do vlastníctva obce za cenu podľa znaleckého posudku v hodnote 2 200 000 Sk. Poveruje starostu obce vypracovať ponuku na kúpu dotknutých pozemkov za cenu 100 Sk za 1m<sup>2</sup> a 100 000 Sk za budovy.**

9. Kúpalisko: Komisia po diskusii a zvážení nákladov na kúpalisko doporučuje OZ ponúknuť areál kúpaliska do dlhodobého prenájmu.

**OZ poveruje prednostku obce zverejnením ponuky na dlhodobý prenájom kúpaliska a jeho areálu za 1 Sk na rok.**

10. úradné hodiny na OÚ: komisia navrhuje nasledovnú zmenu úradných hodín na OÚ:

**Úradné hodiny:**

Pondelok: 8.00 - 11.00 a 13.00 - 15.00  
Utorok: 8.00 - 11.00  
Streda: 8.00 - 11.00 a 13.00 - 17.00  
Štvrtok: 8.00 - 11.00  
Piatok: 8.00 - 11.00

**OZ schvaľuje zmenu úradných hodín na OÚ.**

**V Častej 15. februára 2007**

Zápis spísal: Ing. Peter Tatranský

Členovia komisie:

Mgr. Ľubica Cíferská

Ing. Miloš Hajdin

Mgr. Adam Herceg

Jana Sedláčková

Bc. Jozef Grajciar

Viera Turayová

Ing. Peter Tatranský