

Zápisnica zo zasadnutia OZ v Častej, ktoré sa konalo dňa 27. marca 2007 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Častej

1. Otvorenie zasadnutia , schválenie overovateľov zápisnice a navrhovateľov uznesenia .

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce **Stanislav Jablonovský**. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnili poslanci OZ :**Ing . P. Tatranský, P. Gáži, Ing. M. Porkert, Mgr. J. Jakuš, V. Turayová. P. Martešík, R. Setnický Ing. M. Hajdin, P. Minárik** , ďalej sa rokovania zúčastnili prednostka OÚ **Ing. M. Garajová** a hlavný kontrolór obce **Ing. Š. Baxa**
prizvaná : riaditeľka ZŠ s MŠ v Častej **Mgr. H. Volnerová**

za overovateľov zápisnice boli zvolení : V. Turayová a P. Tatranský
hlasovanie : za – všetci prítomní, okrem overovateľov, ktorí sa hlasovania zdržali

za navrhovateľov uznesenia boli zvolení : M. Porkert a P. Minárik
hlasovanie : za – všetci prítomní, okrem navrhovateľov , ktorí sa hlasovania zdržali

Potom poslanci OZ odhlasovali, aby rokovanie pokračovalo podľa programu, ktorý bol uvedený v pozvánke a doplnený o bod - Projekt SFZ – Mini ihriská 2007, ktorý predložili poslanci OZ P. Martešík a M . Hajdin :
hlasovanie : za – všetci prítomní

body programu rokovania :

2. Kontrola uznesení OZ a odpovede na dopyty občanov .
3. VZN č. 1/2007 o poskytovaní sociálnych služieb formou organizovania opatrovateľskej služby a spoločného stravovania dôchodcov .
4. Informácia starostu obce o postupe prác na projekte Náučný chodník v obci Častá .
5. Správa o kontrole vybavovania sťažností v r. 2006 – hlavný kontrolór obce .
6. Informácie z komisií pri OZ
7. Projekt Slovenského futbalového zväzu – Mini ihriská 2007
8. Rôzne. Diskusia
9. Záver

2. Kontrola uznesení OZ a odpovede na dopyty občanov .

Starosta obce predniesol plnenie uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ. Z občanov so svojimi názormi vystúpila p. Mária Setnická, bytom ul. Kiperská 378 .

3. VZN č. 1/2007 o poskytovaní sociálnych služieb formou organizovania opatrovateľskej služby a spoločného stravovania dôchodcov

Návrh uvedeného VZN pripravili hlavný kontrolór obce a poslanec OZ R. Setnický a bol zverejnený na úradnej tabuli od 5.3.2007. K uvedenému návrhu od občanov neprišli žiadne pripomienky, pripomienky od poslancov OZ zapracoval do pôvodného návrhu poslanec P. Tatranský a oboznámil s nimi všetkých poslancov OZ . K takto upravenému návrhu VZN č. 1/2007 o poskytovaní sociálnych služieb formou organizovania opatrovateľskej služby a spoločného stravovania dôchodcov poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie :

1. OZ schvaľuje

- a) VZN č. 1/2007 o poskytovaní sociálnych služieb formou organizovania opatrovateľskej služby a spoločného stravovania dôchodcov
- b) Zmluvu o zabezpečení organizovania spoločného stravovania a poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov
- c) rozsah finančných prostriedkov použitých na stravovanie dôchodcov v roku 2007 vo výške 180.000,- Sk

2. OZ poveruje starostu obce uzatvoriť zmluvu s poskytovateľom stravovania pre dôchodcov

- jedáleň pri ZŠ s MŠ Častá
- Reštaurácia Štadión v Častej

Termín : 30.04.2007

3. OZ ukladá prednostke OÚ mesačne sledovať výšku finančných príspevkov

Uznesenie č. 32/OZ/2007

hlasovanie : za – všetci prítomní

4. Informácia starostu obce o postupe prác na projekte Náučný chodník v obci Častá .

Starosta obce k uvedenému projektu predniesol nasledovné informácie :

- a) Starosta podpísal Zmluvu s MV a RR SR 22.3. 2007 , obci zatiaľ nebola zaslaná .
- b) Starosta oslovil osobu odborne spôsobilú na vypracovanie výberového konania k danému projektu 26. 3.2007 .
- c) Projektant Ing. Varga zhotovuje realizačný projekt, ktorý s ním prekonzultoval starosta obce a poslanec M. Porkert . Obecné zastupiteľstvo uvedené informácie zobralo na vedomie .

5. Správa o kontrole vybavovania sťažností v r. 2006 – hlavný kontrolór obce .

Hlavný kontrolór obce Š. Baxa predložil Správu o kontrole vybavovania sťažností v r. 2006 . K predloženej správe neboli vznesené žiadne pripomienky a poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie :

OZ schvaľuje Správu hlavného kontrolóra obce o kontrole a vybavovaní sťažností v r. 2006

Uznesenie č.33/OZ/2007

hlasovanie : za – všetci prítomní

6. Informácie z komisií pri Obecnom zastupiteľstve

Informácie z rokovania komisií pri OZ podali poslanci P. Tatranský za komisiu Finančnú, podnikateľskú a cestovného ruchu (ďalej len komisia finančná pri OZ) a M. Porkert za komisiu výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy (ďalej len komisia stavebná pri OZ) . K predneseným návrhom z komisií poslanci OZ prijali nasledovné uznesenia :

Komisia finančná pri OZ na svojom zasadnutí 14.3. 2007 navrhla obecnému zastupiteľstvu prijať nasledovné uznesenia k Bytovému domu na Fándlyho ul. 54 :

1. **OZ schvaľuje** preplatiť priestorové termostaty všetkým nájomníkom obecných nájomných bytov na Fándlyho ul.54 v Častej z rozpočtu obce z položky geofond, paušálne vo výške 1000,- Sk na jeden byt .

Termín : 31.05.2007

Uznesenie č. 34/OZ/2007

hlasovanie : za – všetci prítomní

2. **OZ poveruje** starostu obce - zistiť podmienky skoršieho vyplatenia úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorý bol obci poskytnutý na výstavbu 10 b. j. na Fándlyho ul. 54 – obecné nájomné byty **Termín : 31.05. 2007**

Uznesenie č. 35/OZ/2007

hlasovanie : za - všetci prítomní, okrem P. Gážiho a J. Jakuša, ktorí sa hlasovania zdržali

- K vyriešeniu žiadosti nájomníkov Obecných nájomných bytov na ul. Fándlyho 54, ktorí požiadali o odpustenie jednomesačného nájomného z dôvodu, že počas reklamačných opráv v bytoch nebývali , boli podané z komisií pri OZ dva návrhy :

1.) Návrh komisie finančnej pri OZ, ktorá navrhla odpustenie jednomesačného nájmu všetkým nájomníkom . Tento návrh **OZ neschválilo** .

Hlasovanie : za – P. Tatranský, V. Turayová a P. Martešík
zdržali sa hlasovania- všetci ostatní

2.) Návrh komisie stavebnej pri OZ a poslancov OZ - uhradiť z rozpočtu obce v r. 2007 z položky prevádzka a údržba budov finančnú čiastku vo výške jednomesačného nájomného všetkých nájomníkov obecných bytov t. j. **44.647 Sk** ,ktorá bude použitá na práce súvisiace s bytovým domom, ktoré určí komisia stavebná pri OZ **Termín : 31.08.2007**

OZ schvaľuje

Uznesenie č. 36/OZ/2007

hlasovanie : za – M. Porkert, P. Gáži, J. Jakuš, P: Minárik, R. Setnický, M. Hajdin
zdržali sa hlasovania - P. Tatranský, V. Turayová a P. Martešík

Komisia stavebná pri OZ na svojom zasadnutí dňa 15.3.2007 navrhla obecnému zastupiteľstvu prijať nasledovné uznesenia :

1. K obecnej kanalizácii

OZ schvaľuje : a) vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie stavby - Verejná kanalizácia a ČOV obce Častá v roku 2007

b) **poveruje starostu** obce aby oslovil projektantov na vypracovanie cenovej ponuky .
Termín : 31.5.2007

hlasovanie : za- všetci prítomní

Uznesenie č. 37/OZ/2007

2. K bytovému domu Fándlyho 54

OZ doporučuje - starostovi obce a obecnému úradu kvalifikovane postupovať pri uplatnení reklamácie za vady na stavbe – Bytový dom blok A – Fándlyho ul. 54, Častá, v súlade s obchodným zákonníkom

Termín : 15.04.2007

hlasovanie : za- všetci prítomní

Uznesenie č. 38/OZ/2007

3. K Programu investičnej výstavby

Komisia doporučila vypracovanie urbanistickej štúdie pre výstavbu RD na Družstevnej ulici až po ulicu Fándlyho, ako podklad pre schválenie regulatív a riadenie výstavby v danom území. Starosta obce informoval o tom, že už je zadané vypracovanie uvedenej štúdie .

4. K verejnej zeleni

OZ doporučuje- starostovi obce a obecnému úradu vyhodnotiť účinnosť VZN č. 2/91 o verejnom poriadku a ochrane zelene a predložiť návrh na jeho dodržiavanie resp. prípadnú úpravu .**Termín : 30.06.2007**

Uznesenie č. 39/OZ/2007

hlasovanie : za- všetci prítomní, okrem P. Gážiho, ktorý sa hlasovania zdržal

5. K verejným komunikáciám

Komisia navrhla vypracovať pasport miestnych komunikácií a dopravného značenia v obci. Poslanci OZ sa dohodli, že tento návrh bude predložený na najbližšom rokovaní OZ.

K verejným komunikáciám komisia ešte do budúcnosti doporučuje každoročne vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu obce na opravu a rekonštrukciu verejných komunikácií vo výške min. 2 % .

7. Projekt Slovenského futbalového zväzu – Mini ihriská 2007

Poslanci OZ P. Martešík a M. Hajdin predložili Obecnému zastupiteľstvu na posúdenie a schválenie Projekt SFZ - Mini ihrisko 2007 – Častá

Projekt mini ihrisko 2007 – Častá je potrebný vypracovať a podať najneskoršie do termínu **30.apríla 2007** (samozrejme čím skôr tým lepšie)

Umiestnenie ihriska navrhujú v areáli Základnej školy v priestore medzi telocvičňou a vybudovanou asfaltovou plochou – rozmery danej plochy sú cca 38 x 22 m – potrebná plocha na mini ihrisko je 33 x 18 m. Vzhľadom na plánované využívanie ihriska prednostne základnou školou považujeme danú lokalitu za ideálnu, a v súčasnej dobe nie je využívaná. Taktiež je v škole funkčná futbalová trieda, čím jej umožníme trénovať na skutočne kvalitnej ploche takmer celoročne (mimo mesiacov so snehovou pokrývkou)

Investičné náklady :

1. *priamo vyčlenené na nákup technologického vybavenia a jeho montáž:*

SFZ + UEFA + MŠ SR.....750.000,- Sk

Záujemca Obecný úrad Častá..... 250.000,- Sk

sponzor záujemcu100.000,- Sk (musí byť z neverejných zdrojov)

spolu..... 1.100.000,- Sk

2. *nepriamo súvisiace s prípravou samotného územia a jeho zabezpečenia*

- predbežná kalkulácia je priložená v prílohe – spolu odhadujeme tieto náklady na **195.000 Sk**

Poslanci OZ k navrhnutému projektu prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo

1. schvaľuje vypracovanie a podanie projektu Mini ihrisko 2007 na SFZ – **termín do 30.apríla 2007**

2. schvaľuje financovanie daného projektu z rozpočtu obce vo výške **250.000,- Sk**

3. ukladá prednostke OU vypracovať a zosumarizovať podklady k danému projektu – do **25.apríla 2007**

4. poveruje starostu obce pripraviť a podpísať zmluvy o sponzorskej spolupráci - do **25.apríla 2007**

5. poveruje poslancov OZ oslovením potenciálnych sponzorov – **do 20.apríla 2007**

Uznesenie č.40/OZ/2007

hlasovanie : za - všetci prítomní, okrem P. Gážiho, ktorý sa hlasovania zdržal

8.Diskusia . Rôzne

- Riaditeľka ZŠ s MŠ v Častej H. Volnerová požiadala OZ o 54.000,- Sk na dofinancovanie plynofikácie (plynová prípojka) ZŠ 1. stupeň – budova starej školy Na vršku. Taktiež

informovala o rekonštrukčnom zámere budovy starej školy, ktorý schválilo OZ v r. 2006 uznesením č.24/OZ/2006. K uvedenej žiadosti poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie :
OZ schvaľuje – 54. 000,- Sk pre ZŠ s MŠ v Častej na dofinancovanie plynofikácie budovy starej školy Na vršku (plynovej prípojky) z rozpočtu obce, z položky prevádzka a údržba budov .

Uznesenie č. 41/OZ/2007

hlasovanie : za P. Minárik, P. Tatranský , P. Gáži, M. Porkert a J. Jakuš
zdržali sa hlasovania : P. Martešík, R. Setnický , M. Hajdin, V. Turayová

Taktiež **OZ ukladá** riaditeľke ZŠ s MŠ v Častej **v termíne do 30.04.2007** vypracovať Plán rekonštrukcie a údržby všetkých budov školy .

Uznesenie č.42/OZ/2007

hlasovanie : za – všetci prítomní

- Poslanec OZ P. Martešík navrhol financie z predaja starého hasičského auta vo výške 70.000,- Sk použiť na zakúpenie zásahových oblekov a topánok pre členov DHZ v Častej .

OZ schvaľuje

Uznesenie č.43/OZ/2007

hlasovanie : za - všetci prítomní

- Na návrh poslanca OZ M. Porkerta poslanci OZ k investičnej príprave stavieb – Odvodnenie Horné Grefty a Kanalizácie ul. Kiperskej poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie :

OZ žiada starostu obce o predloženie Správy o investičnej príprave stavieb – Odvodnenie Horné Grefty a Kanalizácie ul. Kiperskej. **Termín : 30.4.2007**

Uznesenie č.44/OZ/2007

hlasovanie : za - všetci prítomní

- starosta obce predložil písomnú žiadosť p. Gajdyovej, bytom Budmerice č.448 o prenájom bufetu na kúpalisku v období od 1.7.2007 – 31.8.2007.

OZ schvaľuje - žiadosť p. Gajdyovej, bytom Budmerice č.448 o prenájom bufetu na kúpalisku v období od 1.7.2007 – 31.8.2007 za sumu nákladov na energie počas prevádzky bufetu.

Uznesenie č. 45/OZ/2007

9. Záver.

Starosta obce poďakoval prítomným za prácu a rokovanie OZ ukončil.

Zápisnicu zapísala: prednostka OÚ M. Garajová

Overovatelia zápisnice : V. Turayová

P. Tatranský

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá

Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.3.2007
na Obecnom úrade v Častej

Uznesenie č.32/OZ/2007 –

1. OZ schvaľuje

a) VZN č. 1/2007 o poskytovaní sociálnych služieb formou organizovania opatrovateľskej služby a spoločného stravovania dôchodcov

b) Zmluvu o zabezpečení organizovania spoločného stravovania a poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov

c) rozsah finančných prostriedkov použitých na stravovanie dôchodcov v roku 2007 vo výške 180.000,- Sk

2. OZ poveruje starostu obce uzatvoriť zmluvu s poskytovateľom stravovania pre dôchodcov

- jedáleň pri ZŠ s MŠ Častá
- Reštaurácia Štadión v Častej

Termín : 30.04.2007

3. OZ ukladá prednostke OÚ mesačne sledovať výšku finančných príspevkov

Uznesenie č.33/OZ/2007 – OZ schvaľuje Správu hlavného kontrolóra obce o kontrole a vybavovaní sťažností v r. 2006

Uznesenie č.34/OZ/2007 - OZ schvaľuje preplatiť priestorové termostaty všetkým nájomníkom obecných nájomných bytov na Fándlyho ul. 54 v Častej, z rozpočtu obce z položky geofond, paušálne vo výške 1000,- Sk na jeden byt . **Termín : 31.05.2007**

Uznesenie č.35/OZ/2007 - OZ poveruje starostu obce - zistiť podmienky skoršieho vyplatenia úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorý bol obci poskytnutý na výstavbu 10 b. j. na Fándlyho ul. 54 – obecné nájomné byty **Termín : 31.05.2007**

Uznesenie č.36/OZ/2007 – OZ schvaľuje uhradiť z rozpočtu obce v r. 2007 z položky prevádzka a údržba budov finančnú čiastku vo výške jednomesačného nájomného všetkých nájomníkov obecných bytov t. j. **44.647,- Sk** , ktorá bude použitá na práce súvisiace s bytovým domom, ktoré určí komisia stavebná pri OZ **Termín : 31.08.2007**

Uznesenie č.37/OZ/2007 - OZ schvaľuje vypracovanie projektu pre územné rozhodnutie stavby - Verejná kanalizácia a ČOV obce Častá v roku 2007 . **Poveruje** starostu obce aby oslovil projektantov na vypracovanie cenovej ponuky **v termíne do 31.5.2007**

Uznesenie č.38/OZ/2007-OZ doporučuje - starostovi obce a obecnému úradu kvalifikovane postupovať pri uplatnení reklamácie za vady na stavbe – Bytový dom blok A – Fándlyho ul. 54, Častá, v súlade s obchodným zákonníkom **Termín : 15.04.2007**

Uznesenie č. 39/OZ/2007 - OZ doporučuje- starostovi obce a obecnému úradu vyhodnotiť účinnosť VZN č. 2/91 o verejnom poriadku a ochrane zelene a predložiť návrh na jeho dodržiavanie resp. prípadnú úpravu . **Termín : 30.06.2007**

Uznesenie č.40/OZ/2007 - Obecné zastupiteľstvo

1. schvaľuje vypracovanie a podanie projektu Mini ihrisko 2007 na SFZ – **termín do 30.apríla 2007**
2. schvaľuje financovanie daného projektu z rozpočtu obce vo výške 250.000,- Sk
3. ukladá prednostke OU vypracovať a zosumarizovať podklady k danému projektu – do **25.apríla 2007**
4. poveruje starostu obce pripraviť a podpísať zmluvy o sponzorskej spolupráci - do **25.apríla 2007**
5. poveruje poslancov OZ oslovením potenciálnych sponzorov – **do 20.apríla 2007**

Uznesenie č.41/OZ/2007 - OZ schvaľuje – 54. 000,- Sk pre ZŠ s MŠ v Častej na dofinancovanie plynofikácie budovy starej školy Na vŕšku (plynovej prípojky) z rozpočtu obce, z položky prevádzka a údržba budov

Uznesenie č.42/OZ/2007 - OZ ukladá riaditeľke ZŠ s MŠ v Častej v **termíne do 30.04.2007** vypracovať Plán rekonštrukcie a údržby všetkých budov školy .

Uznesenie č.43/OZ/2007 - OZ schvaľuje financie z predaja starého hasičského auta vo výške **70.000,- Sk** použiť na zakúpenie zásahových oblekov a topánok pre členov DHZ v Častej .

Uznesenie č.44/OZ/2007 - OZ žiada starostu obce o predloženie Správy o investičnej príprave stavieb – Odvodnenie Horné Grefty a Kanalizácie ul. Kiperskej. **Termín : 30.4.2007**

Uznesenie č.45/OZ/2007 - OZ schvaľuje - žiadosť p. Gajdyovej, bytom Budmerice č.448 o prenájom bufetu na kúpalisku v období od 1.7.2007 – 31.8.2007 za sumu nákladov na energie počas prevádzky bufetu.

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá