

Zápisnica zo zasadnutia OZ v Častej, ktoré sa konalo dňa 31.mája 2007 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Častej

1.Otvorenie zasadnutia, schválenie overovateľov zápisnice a navrhovateľov uznesenia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce Stanislav Jablonovský. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnili poslanci OZ: Ing.Peter Tatranský, Peter Gáži, Ing.Marian Porkert, Mgr.Jozef Jakuš, Viera Turayová (prišla po3. bode rokovania OZ) Peter Martešík, Roman Setnícky, Ing.Miloš Hajdín, Peter Minárik, ďalej sa rokovania zúčastnil hlavný kontrolór Ing.Štefan Baxa a Marcela Martešíková

hostia: riaditeľka ZŠ s MŠ v Častej Mgr.Hyacinta Volnerová

za overovateľov zápisnice boli zvolení: M.Hajdín a V.Turayová

hlasovanie: za všetci prítomní, okrem overovateľov, ktorí sa zdržali hlasovania, V.Turayová-
neprítomná

za navrhovateľov uznesenia boli zvolení: M.Porkert a P.Minárik

hlasovanie: za všetci prítomní, okrem navrhovateľov, ktorí sa hlasovania zdržali

Potom poslanci OZ odhlasovali, aby rokovanie pokračovalo podľa programu, ktorý bol uvedený v pozvánke a doplnení o bod – Príprava programu do júnového zastupiteľstva, ktorý navrhol M.Porkert

hlasovanie: za – všetci prítomní

body programu rokovania.

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie overovateľov zápisnice a navrhovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení OZ a odpovede na dopyty občanov.
3. Protokol o výsledku kontroly v ZŠ s MŠ – vyradenie kotlov.
4. Záverečný účet obce za rok 2006. Správa nezávislého audítora. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému
5. Informácie starostu obce k:
Náučnému chodníku – výsledok výberového konania, zmluva o dielo
Zatepl'ovanie bytového domu na ul. Fándlyho
Obytná zóna – Družstevná ulica – komplexný návrh
6. Informácie z komisií pri OZ.
7. Príprava programu do júnového zastupiteľstva
8. Rôzne. Diskusia
9. Záver

2. Kontrola uznesení OZ a odpovede na dopyty občanov

- starosta obce informoval o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ z 26.4.2007

- p. riaditeľka vystúpila s požiadavkou na prevádzku MŠ v mesiacoch 7-8/2007 v trvaní 3 týždne, OZ navrhuje nechať vyriešenie tejto problematiky v kompetencii starostu obce s riaditeľkou ZŠ s MŠ v termíne 14 dní pred 30.6.2007

3. Protokol o výsledku kontroly v ZŠ a MŠ – vyradenie kotlov

hlavný kontrolór obce Ing.Š.Baxa vypracoval „Protokol o výsledku kontroly v ZŠ s MŠ – vyradenie kotlov“, s ktorým boli poslanci oboznámení pred konaním zastupiteľstva, materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

OZ berie na vedomie

Uznesenie č. 57/OZ/2007

hlasovanie: za - všetci

4. Záverečný účet obce za rok 2006 – Správa nezávislého audítora. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2006

Predseda finančnej komisie P.Tatranský predniesol správu s pripomienkami zo zápisnice komisie financií, podnikania a cestovného ruchu z 28.5.2007 k tomuto bodu rokovania.

Po prednesenej správe z komisie poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie:

OZ schvaľuje presunúť bod rokovania - Záverečný účet obce za rok 2006 – Správa nezávislého audítora. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2006 do budúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 58/OZ/2007

hlasovanie: za – všetci

5. Informácie starostu obce k:

náučný chodník – prebehlo výberové konanie na dodávateľa, zo 4 ponúk - 3 firmy splňali podmienky, vybratá bola firma DOSA

zatepl'ovanie bytového domu na ul. Fándlyho – bytovka sa ešte zatepl'uje, z vrchnej strany ulice je jedna stena už hotová

obytná zóna na Družstevnej ulici – bola vypracovaná dokumentácia

komisia výstavby navrhuje OZ dať vypracovať urbanistickú štúdiu, miestna komunikácia v šírke 6 m, chodník 1,5 m s uloženým inžinierskymi sieťami, zakomponovať kanalizáciu riešenie VO jednostranne

OZ schvaľuje - dopracovanie urbanistickej štúdie v obytnej zóne ul. Družstevná podľa námetov z komisie výstavby

Uznesenie č. 59/OZ/2007

hlasovanie: za - všetci

6. Informácie z komisií pri OZ

prenájom kúpaliska p.Petrovi Arvayovi – komisia financií doporučuje vypracovanie nájomnej zmluvy za 1,-Sk/rok, prenájom areálu – prenájom celoročne s letným kúpaním, žiadosť o podnikateľský zámer p.Arwaya, zmluva o prenájme bufetu s p.Gajdyovou zrušiť (Uzn.45/OZ/2007),

OZ schvaľuje a) dlhodobý prenájom kúpaliska v Častej pre Petra Arwaya za 1 Sk/rok

b) žiada starostu o predloženie návrhu nájomnej zmluvy do 20.6.2007

c) zrušiť uznesenie 45/OZ/2007 o prenájme bufetu

Uznesenie č. 60/OZ/2007

hlasovanie: za – 8 poslancov

zdržal sa hlasovania – M.Hajdin

žiadost' o odkúpenie pozemku p. Jarmile Ruskovej – kúpa pozemku by si vyžadovala nové geometrické zameranie t.j. ďalšie náklady pre obec

OZ schvaľuje odpredaj pozemku p. Ruskovej ak má záujem o celú parcelu a nie iba o jej časť.

Uznesenie č. 61/OZ/2007

hlasovanie: za – 8 poslancov

zdržal sa hlasovania – P.Minárik

informačná tabuľa pri pumpe – informačný systém firmy Mobilita nie je v súlade s predstavami OZ, osloviť Mobilitu

zriadenie bankomatu v obci – technici z Istrobanky boli na obhliadke terénu, treba urobiť anketu na našej obecnej stránke o záujme medzi občanmi

Pálfyovské hry - budú tento rok v Budmericiach v čase okolo 15.8., splnomocnený za obec Častá bol P. Minárik

žiadost' Slovan Častá – na nákup automatickej práčky do 12.000,- Sk

OZ súhlasí so zakúpením automatickej práčky pre futbalový klub SFC Slovan Častá do 12.000,- Sk

Uznesenie č. 62/OZ/2007

hlasovanie: za všetci

komisia výstavby, ŽP, územného rozvoja a dopravy doporučuje schváliť nasledovné:

Obecná kanalizácia

OZ schvaľuje a) vypracovanie projektu obecnej kanalizácie a ČOV pre vydanie územného rozhodnutia formou užšej súťáže tak aby mohlo byť územ. rozhodnutie vydané najneskôr do 30.6.2008

b) poverenie starostu na zabezpečenie vypísania užšej súťáže pre objekt obecnej kanalizácie a ČOV do 31.8.2007

Uznesenie č. 63/OZ/2007

hlasovanie: za - všetci

Zástavky autobusov – revitalizácia námestia

OZ schvaľuje – ukladá Obecnému úradu prerokovať projekt revitalizácie námestia s dotknutými orgánmi štátnej správy v súlade s cestným zákonom.

Uznesenie č. 64/OZ/2007

hlasovanie: za - všetci

Šatne na Štadióne

OZ schvaľuje a) výmenu okien v objekte šatne na Štadióne so západnej strany v počte 9 kusov z kapitoly údržby v celkovej sume do 80.000,- Sk

T: 30.9.2007

b) zabezpečiť vypracovanie zjednodušenej projektovej dokumentácie celého objektu ako podklad pre dodatočnú kolaudáciu vrátane objektu Reštaurácie Štadión.

T: 30.9.2007

zodpovedný Obecný úrad

Uznesenie č. 65/OZ/2007

hlasovanie: za - všetci

Chodník na Novej ul.

OZ schvaľuje - poveriť starostu obce na podpísanie zmluvy o dielo č.31/2811/S/2005 s nasledovnými podmienkami a) vyzmluvnenie termínov jednotlivých etáp

b) povinnosť zhotoviteľa dodať zameranie skutočného stavu

c) termín ukončenia určiť tak, aby bolo zabezpečené vyfinancovanie z eur.fondov do konca roku 2008

d) doplniť chýbajúce doklady, ktoré mali byť vydané pred vydaním stavebného povolenia

Uznesenie č. 66/OZ/2007

hlasovanie: za – všetci

7. Príprava programu do júnového zastupiteľstva

Navrhnutý program: - príprava VZN o určenie výšky miestnych daní a poplatkov - návrh (TKO, daň)

- organizačná štruktúra Obecného úradu (náplň práce, zodpovednosť)
- plán rekonštrukcie a údržby majetku na roky 2008-2010
- VZN o dodržiavaní verejného poriadku
- kultúrne akcie cez leto 2007

OZ schvaľuje - poveruje starostu obce, aby navrhnuté body programu boli v budúcom rokovaní OZ.

Uznesenie č. 67/OZ/2007

hlasovanie: za – všetci

8. Diskusia. Rôzne

- p. Turayová dala na zváženie poslancom odpredaj strelnice za trhovú cenu
- p. Tatranský žiadal podrobnejšiu informácie od starostu na chodník- 1.etapa a upozornil na existujúci jav – hlboké jarky na Novej ul.
 - kam betónové kocky z chodníka?
- p.Martešík informoval poslancov na postup futbalistov do vyššej skupiny, majstrovský zápas sa uskutoční 17.6., žiadal príspevok 10.000,- na diplomy a občerstvenie
- p. Hajdin dal otázku starostovi na tému Uvítanie detí do života- kedy bude takáto slávnosť?, prečo nebola tento rok?
- príspevok občana – pochvala za chodník na Hlavnej ul. treba dotiahnuť šachty, úprava terénu
- chýbajú speváci na smútočných obradoch

9. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za prácu a rokovanie OZ ukončil.

Zápisnicu zapísala: M.Martešíková

Overovatelia zápisnice: Miloš Hajdin

Viera Turayová

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá

**Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 31.5.2007
na Obecnom úrade v Častej**

hlavný kontrolór obce Ing.Š.Baxa vypracoval „Protokol o výsledku kontroly v ZŠ s MŠ – vyradenie kotlov“, s ktorým boli poslanci oboznámení pred konaním zastupiteľstva, materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

OZ berie na vedomie

Uznesenie č. 57/OZ/2007

OZ schvaľuje presunúť bod rokovania -. Záverečný účet obce za rok 2006 – Správa nezávislého audítora. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2006 do budúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. 58/OZ/2007

OZ schvaľuje - dopracovanie urbanistickej štúdie v obytnej zóne ul. Družstevná podľa námetov z komisie výstavby

Uznesenie č. 59/OZ/2007

OZ schvaľuje a) dlhodobý prenájom kúpaliska v Častej pre Petra Arvaya za 1 Sk/rok
b) žiada starostu o predloženie návrhu nájomnej zmluvy do 20.6.2007
c) zrušiť uznesenie 45/OZ/2007 o prenájme bufetu

Uznesenie č. 60/OZ/2007

OZ schvaľuje odpredaj pozemku p. Ruskovej ak má záujem o celú parcelu a nie iba o jej časť.

Uznesenie č. 61/OZ/2007

OZ schvaľuje zakúpenie automatickej práčky pre futbalový klub SFC Slovan Častá do 12.000,- Sk

Uznesenie č. 62/OZ/2007

OZ schvaľuje a) vypracovanie projektu obecnej kanalizácie a ČOV pre vydanie územného rozhodnutia formou užšej súťáže tak aby mohlo byť územ. rozhodnutie vydané najneskôr do 30.6.2008
b) poverenie starostu na zabezpečenie vypísania užšej súťáže pre objekt obecnej kanalizácie a ČOV do 31.8.2007

Uznesenie č. 63/OZ/2007

OZ schvaľuje – ukladá Obecnému úradu prerokovať projekt revitalizácie námestia s dotknutými orgánmi štátnej správy v súlade s cestným zákonom.

Uznesenie č. 64/OZ/2007

OZ schvaľuje a) výmenu okien v objekte šatne na Štadióne so západnej strany v počte 9 kusov z kapitoly údržby v celkovej sume do 80.000,- Sk
T: 30.9.2007

b) zabezpečiť vypracovanie zjednodušenej projektovej dokumentácie

celého objektu ako podklad pre dodatočnú kolaudáciu vrátane objektu
Reštaurácie Štadión.

T: 30.9.2007

zodpovedný Obecný úrad

Uznesenie č. 65/OZ/2007

OZ schvaľuje - poveriť starostu obce na podpísanie zmluvy o dielo č.31/2811/S/2005
s nasledovnými podmienkami a) vyzmluvnenie termínov jednotlivých etáp

b) povinnosť zhotoviteľa dodať zameranie skutočného
stavu

c) termín ukončenia určiť tak, aby bolo zabezpečené
vyfinancovanie z eur.fondov do konca roku 2008

d) doplniť chýbajúce doklady, ktoré mali byť vydané pred
vydaním stavebného povolenia

Uznesenie č. 66/OZ/2007

Navrhnutý program do júnového zastupiteľstva

- príprava VZN o určenie výšky miestnych daní a poplatkov - návrh
(TKO, daň)
- organizačná štruktúra Obecného úradu (náplň práce, zodpovednosť)
- plán rekonštrukcie a údržby majetku na roky 2008-2010
- VZN o dodržiavaní verejného poriadku
- kultúrne akcie cez leto 2007

OZ schvaľuje - poveruje starostu obce, aby navrhnuté body programu boli v budúcom
rokovaní OZ.

Uznesenie č. 67/OZ/2007

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá