

**Zápisnica z riadneho zasadnutia OZ v Častej, ktoré sa konalo dňa 24.
októbra a 7.novembra 2007 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Častej**

1.Otvorenie zasadnutia , schválenie overovateľov zápisnice a navrhovateľov uznesenia .

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce **Stanislav Jablonovský**. Skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnili poslanci OZ :**Ing . P. Tatranský, P. Gáži, Ing. M. Porkert, Mgr. J. Jakuš, V. Turayová., R. Setnický , P. Minárik , P. Martešík, Ing. M. Hajdin** ďalej sa rokovania zúčastnili prednostka OÚ **Ing. M. Garajová** a hlavný kontrolór obce **Ing. Š. Baxa**

prizvaní : p. A. Miklovič a Ing. J. Porkert

za overovateľov zápisnice boli zvolení : **P. Gáži a J. Jakuš**

hlasovanie : za - všetci prítomní, okrem P. Gážiho a J. Jakuša , ktorí sa hlasovania zdržali

za navrhovateľov uznesenia boli zvolení : **R. Setnický a P. Martešík**

hlasovanie :za - všetci prítomní, okrem R. Setnického a P. Martešíka, ktorí sa hlas. zdržali

Potom poslanci OZ jednohlasne odhlasovali, aby rokovanie pokračovalo podľa programu :

2. Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ a odpovede na dopyty občanov.
3. Prevádzkový poriadok Minihriska v ZŠ s MŠ .
4. Prerokovanie Návrhu rozpočtu na rok 2008 a výšky miestnych poplatkov .
5. Informačník a diskusné fórum na web stránke obce .
6. Diskusia. Rôzne
7. Záver

2. Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ a odpovede na dopyty občanov

- Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva. K výstavbe Náučného chodníka v obci sa vyjadril aj p. A. Miklovič, ktorý vykonáva dozor na uvedenej stavbe . Skonštatoval, že 1.etapa chodníka je už takmer hotová a pokračuje sa vo výstavbe 3.etapy .Upozornil ,že tak ako v 1. etape tak aj v ďalších etapách chodníka bude potrebné vyčleniť finančné prostriedky z rozpočtu obce v r. 2008 na práce navyiac , ktoré nie sú súčasťou uvedeného projektu, ale pri jeho realizácie sú nevyhnutné. Jedná sa o spevnenie plôch v blízkosti križovatky ulíc Hlavnej a Zámockej, kde sa otáča veľa áut, taktiež ďalšou veľkou investíciou budú priekopy z tvárnic s priepustkami na ul. Zámockej – viac ako 250 bm a doasfaltovanie plôch medzi chodníkom a jestvujúcimi komunikáciami na ul. Hlavnej a Zámockej .

- Poslanci OZ hlasovaním rozhodli o **zrušení uznesenia č.97/OZ/2007** a uznesenia **99/OZ/2007** , ktoré sa týkali prekrytia priekopy na ul. Novej pozdĺž Náučného chodníka pred cintorínskym múrom

Hlasovanie : za – V. Turayová, P.Martešík, J. Jakuš, M. Hajdin, P. Gáži

zdržal sa – R. Setnický,P. Tatranský , P. Minárik

proti – M. Porkert

Uznesenie č. 103/OZ/2007

- Starosta obce informoval prítomných o zaplatení provízie agentúre Gestus , ktorá vypracovala projekt na získanie finančných prostriedkov z eurofondov na realizáciu Náučného chodníka . Výška provízie vyplýva zo zmluvy uzavretej s agentúrou ešte v predošlom volebnom období a jej vyplatenie bolo viazané na úspešnosť predloženého projektu a schválenie financií pre realizáciu stavby .

Uznesenie č. 104/OZ/2007 - OZ schvaľuje - províziu vo výške 1.087.134,- Sk, v zmysle zmluvy o dielo zo dňa 20.01.2006 Na zhotovenie projektovej žiadosti podľa č. II 1b firme Gestus s. r. o , z rezervného fondu obce .

hlasovanie : za – R. Setnický. V. Turayová, J. Jakuš, P. Gáži a M. Hajdin

zdržali sa – P. Martešík, M. Porkert , P. Tatranský a P. MinárikP.

- V zmysle uznesenia č. 80/OZ/2007 starosta obce prizval na rokovanie OZ Ing. J. Porkerta , ktorý pre obec vypracoval **Harmonogram verejného obstarávania** a ako osoba odborne spôsobilá zabezpečí verejné obstarávanie služieb - **Zadanie stavby rekonštrukcie a rozšírenia obecnej kanalizácie v obci Častá** pre účely územného rozhodnutia v rozsahu podľa schváleného územného plánu . V predloženom harmonograme boli upravené termíny v bode 1.) z 30.11. 2007 na 15.12.2007 a v bode 8.) z 31.1.2008 na 29.2.2008

Poslanci k tomuto bodu prijali nasledovné uznesenie .

Uznesenie č. 105/OZ/2007 – a) OZ schvaľuje - Harmonogram verejného obstarávania služieb Zadanie stavby rekonštrukcie a rozšírenia obecnej kanalizácie v obci Častá pre účely územného rozhodnutia v rozsahu podľa schváleného územného plánu .

b) **OZ schvaľuje** - 10.000,- Sk na zabezpečenie vyššie uvedeného verejného obstarávania

hlasovanie : za - všetci prítomní, okrem M. Porkerta, ktorý nebol v rokovacej miestnosti

- z rokovania finančnej komisie pri OZ jej predseda P. Tatranský predložil na prerokovanie a schválenie výšku poplatku za komunálny odpad na rok 2008. Poslanci hlasovaním prijali nasledovné uznesenie :

Uznesenie č. 106/OZ/2007

OZ a) schvaľuje – návrh výšky poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na rok 2008 tak, aby príjmy sa vyrovnali výdavkom **b) ukladá** prednostke OÚ vypracovať dodatok k VZN v termíne do najbližšieho zasadnutia OZ. **c) ukladá** prednostke OÚ pripraviť Návrh VZN o separovaní odpadu v obci v termíne do 31. januára 2008

hlasovanie : za - všetci prítomní, okrem V. Turayovej a P. Tatranského, ktorí sa hlas. zdržali

Komisia financií pri OZ prerokovala aj žiadosť p. J. Šeboru, bytom ul. Sokolská č. 647/59 o odkúpenie pozemku z majetku obce s parc. č. 522/1 v k. ú. obce Častá o výmere 68 m². Poslanci OZ hlasovaním schválili nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 107/OZ/2007 – OZ schvaľuje – odpredaj pozemku z majetku obce s parc. č. 522/1 o výmere 68 m² v k. ú. obce Častá p. Jozefovi Šeborovi s manželkou Simonou, bytom ul. Sokolská č. 647/59 za cenu 80 Sk za m².

hlasovanie : za - V. Turayová, P. Martešík, J. Jakuš, P. Tatranský, P. Gáži, R. Setnický
zdržali sa – P. Minárik, M. Porkert a M. Hajdin

Na návrh členov komisie finančnej pri OZ poslanci OZ k odpredaju pozemkov z majetku obce prijali nasledovné uznesenie .

Uznesenie č. 108/OZ/2007 – OZ schvaľuje – od 1.11.2007 cenu pozemku pri odpredaji z majetku obce v intraviláne obce Častá - 400 Sk za m² .

hlasovanie : za - P. Minárik, V. Turayová, P. Martešík, P. Tatranský, , R. Setnický a M. Hajdin
zdržali sa – P. Gáži, , J. Jakuš M. Porkert

pre pokročilú nočnú hodinu v zmysle rokovacieho poriadku starosta obce rokovanie prerušil.

rokovanie OZ pokračovalo dňa 7. 11.2007

dopyty občanov, ktorí sa rokovania zúčastnili :

- p. Heldová Z., bytom ul. Hlavná, žiadala vysvetlenie starostu obce prečo boli spílené dva stromky pred ich domom na verejnom priestranstve. Starosta jej odpovedal, že to bola požiadavka občanov z ul. Kiperskej, ktorí vychádzajú z ul. Mraznickej a nemajú potrebný výhľad na Hlavnú, čím tieto stromky ohrozovali bezpečnosť cestnej premávky .

- p. Arvay P., bytom na ul. Na Vříšku požiadal o predĺženie nájmu na kúpalisku. Starosta obce mu doporučil, aby si podal písomnú žiadosť .

- p. M. Varga, bytom ul. Karpatská, Modra si požiadal ústne aj písomne o dlhodobý prenájom stožiaru na streche bytového domu na ul. Fándlyho č. 54 – obecné nájomné byty na umiestnenie antény s príslušenstvom pre bezdrôtový prenos internetu. OZ jeho žiadosť uznesením jednohlasne schválilo.

Uznesenie č. 109/OZ/2007 – OZ schvaľuje - prenájom stožiaru na streche bytového domu na ul. Fándlyho č. 54, na umiestnenie antény s príslušenstvom pre bezdrôtový prenos internetu p. M. Vargovi . Poveruje starostu obce uzatvorením nájomnej zmluvy.

3. Prevádzkový poriadok Minihriska v ZŠ s MŠ

- Poslanci OZ P. Martešík a M. Hajdin k vybudovanému miniihrisku pripravili **Prevádzkový poriadok pre miniihrisko v areáli ZŠ s MŠ Častá**. Návrh bol doplnený – prevádzková doba v nedeľu do 18,00 hod. , poslanci zodpovední za prevádzku miniihriska P. Martešík, M. Hajdin a J. Jakuš, osoba poverená výberom poplatkov, vydávaním kľúčov a evidenciou prenájmu miniihriska – p. A. Ivančíková – prevádzkovateľka Reštaurácie Na Vříšku .

Uznesenie č. 110/OZ/2007 – OZ schvaľuje – a) prevádzkový poriadok miniihriska b) ceny za prenájom miniihriska, informačnú tabuľu miniihriska

hlasovanie : za - všetci prítomní, okrem P. Gážiho, ktorý sa hlasovania zdržal

4. Prerokovanie Návrhu rozpočtu na rok 2008 a výšky miestnych poplatkov .

Poslanci OZ sa dohodli, že k tomuto bodu sa uskutoční samostatné pracovné stretnutie dňa 20.11.2007 o 18,00 hod. na OÚ .

5. Informačník a diskusné fórum na web stránke obce .

- Poslanec OZ M. Porkert vyjadril nespokojnosť tým, že jeho článok- Akú chceme mať Časť - nebol uverejnený v Informačníku č. 7 v plnom znení.

- Na vysvetlenie starosta obce uviedol, že požiadal redakčnú radu o to, aby prehodnotili obsah článku, pretože sa mu nepáči stať, kde je hodnotená práca pracovníkov obecného úradu.

- Poslanec OZ R. Setnický k tomu dodal, že redakčná rada sa na stretnutí so starostom obce dohodla, že článok bude vytlačený bez tejto state.

Poslanec OZ M. Porkert požiadal o zverejnenie článku v plnom znení na úvodnej web stránke obce .

- K diskusnému fóru na web stránke obce sa vyjadrili poslanci vtom zmysle, že nesúhlasia s tým aby diskutujúci uvádzali svoje meno, priezvisko a profesiu, tak ako ich o to požiadal starosta obce.

6. Diskusia . Rôzne

- JUDr. A. Sklíbová, zastupujúca agentúru Gestus s.r.o na pozvanie starostu obce informovala obecné zastupiteľstvo o možnostiach získania financií pre obec prostredníctvom žiadostí z eurofondov. Informovala o finančných mechanizmoch cez ktoré je možné získať financie na investičné a neinvestičné programy v obci .

- prednostka OÚ informovala poslancov OZ , že na Ministerstvo kultúry SR bol za obec podaný projekt na Rekonštrukciu kultúrnotechnickej pamiatky v obci – Trafostanice z r. 1931.

- Starosta obce a poslanec OZ M. Hajdín oboznámili prítomných , že rokovali s projektantom ohľadom projekčných prác na vodovod a elektrinu na ul. Družstevnej a Sokolskej . Zároveň predložili ponuku na zhotovenie týchto prác. Poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 111/OZ/2007 – OZ schvaľuje – sumu 156.600,- Sk z rozpočtu obce na rok 2007 na zhotovenie projektovej dokumentácie inžinierskych sietí - vodovodu a elektriny na ul. Družstevnej a Sokolskej k vydaniu stavebného povolenia . Investorm stavieb nebude obec, ale Bratislavská vodárenská spoločnosť , Elmont Bratislava a stavebníci .

hlasovanie : za - všetci prítomní

- Prednostka OÚ predložila návrh cenníka za internet v obecnej knižnici. Cenník je navrhnutý podľa Malokarpatskej knižnice v Pezinku. K tomuto návrhu poslanci OZ prijali nasledovné uznesenie .

Uznesenie č. 112/OZ/2007 – OZ schvaľuje - cenník za používanie internetu v obecnej knižnici v Častej . Cenník bude tvoriť dodatok č. 2 k VZN obce Častá č. 3/2006 Knižničného a výpožičného poriadku Obcej knižnice v Častej .

hlasovanie : za - všetci prítomní

- Starosta obce predniesol písomnú žiadosť p. Bučkovej, ktorá v zastúpení vlastníkov pozemkov p. č. 2402/3, 5 a 2410/4 požiadala o vyjadrenie k zastavovacej štúdii na výstavbu nízko podlažných rodinných domov a technickej infraštruktúry .

Uznesenie č. 113/OZ/2007 – OZ schvaľuje - vypracovanie zastavovacej štúdie na pozemkoch s parcelným číslom 2402/3,5 a 2410/4 v k. ú. obce Častá v zmysle platného Územného plánu obce . Zároveň sú žiadatelia povinní dodržať postup pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona 50/76 Zb. v znení neskorších .

hlasovanie : za - všetci prítomní

- Poslanec OZ a zástupca starostu obce P. Gáži navrhol ročnú odmenu pre starostu obce a hlavného kontrolóra obce vo výške jednomesačného platu. Jeho návrh poslanci OZ hlasovaním **neschválili**.

hlasovanie : za – P. Gáži, M. Hajdin a J. Jakuš, proti – P. Tatranský, ostatní poslanci sa hlasovania zdržali

- Poslanci OZ **schválili** cenu za odpredaj 1ks betónovej dlaždice nepoškodenej z pôvodného chodníka v obci 15,- Sk - **Uznesenie č. 114/OZ/2007**

hlasovanie : za - všetci prítomní, okrem V. Turayovej, ktorá sa hlasovania zdržala

7 . Záver.

Starosta obce poďakoval prítomným za prácu a rokovanie OZ ukončil.

Zápisnicu zapísala: prednostka OÚ M. Garajová

Overovatelia zápisnice :

P. Gáži

J. Jakuš

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá

Uznesenie z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa

24. októbra a 7.novembra 2007na Obecnom úrade v Častej

Uznesenie č.103 /OZ/2007 – OZ schvaľuje zrušenie uznesenia č.97/OZ/2007 a uznesenia č. 99/OZ/2007 , ktoré sa týkali prekrytia priekopy na ul. Novej pozdĺž Náučného chodníka pred cintorínskym múrom .

Uznesenie č. 104/OZ/2007 - OZ schvaľuje – províziu vo výške 1.087.134,- Sk, v zmysle zmluvy o dielo zo dňa 20.01.2006 Na zhotovenie projektovej žiadosti podľa č. II 1b firme Gestus s. r. o , z rezervného fondu obce .

Uznesenie č. 105/OZ/2007 – a) OZ schvaľuje - Harmonogram verejného obstarávania služieb Zadanie stavby rekonštrukcie a rozšírenia obecnej kanalizácie v obci Častá pre účely územného rozhodnutia v rozsahu podľa schváleného územného plánu .

b) **OZ schvaľuje** - 10.000,- Sk na zabezpečenie vyššie uvedeného verejného obstarávania .

Uznesenie č. 106/OZ/2007

OZ a) schvaľuje – návrh výšky poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na rok 2008 tak, aby príjmy sa vyrovnali výdavkom **b) ukladá** prednostke OÚ vypracovať dodatok k VZN v termíne do najbližšieho zasadnutia OZ. **c) ukladá** prednostke OÚ pripraviť Návrh VZN o separovaní odpadu v obci v termíne do 31. januára 2008 .

Uznesenie č. 107/OZ/2007 – OZ schvaľuje – odpredaj pozemku z majetku obce s parc. č. 522/1 o výmere 68 m² v k. ú. obce Častá , p. Jozefovi Šeborovi s manželkou Simonou , bytom ul. Sokolská č. 647/59 za cenu 80 Sk za m² .

Uznesenie č. 108/OZ/2007 – OZ schvaľuje – od 1.11.2007 cenu pozemku pri odpredaji z majetku obce v intraviláne obce Častá - 400 Sk za m² .

Uznesenie č. 109/OZ/2007 – OZ schvaľuje - prenájom stožiaru na streche bytového domu na ul. Fándlyho č. 54 , na umiestnenie antény s príslušenstvom pre bezdrôtový prenos internetu p. M. Vargovi . Poveruje starostu obce uzatvorením nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 110/OZ/2007 – OZ schvaľuje – a) prevádzkový poriadok miniihriska b) ceny za prenájom miniihriska, informačnú tabuľu miniihriska .

Uznesenie č. 111/OZ/2007 – OZ schvaľuje – sumu 156.600,- Sk z rozpočtu obce na rok 2007 na zhotovenie projektovej dokumentácie inžinierskych sietí - vodovodu a elektriny na ul. Družstevnej a Sokolskej k vydaniu stavebného povolenia . Investorom stavieb nebude obec, ale Bratislavská vodárenská spoločnosť , Elmont Bratislava a stavebníci .

Uznesenie č. 112/OZ/2007 – OZ schvaľuje - cenník za používanie internetu v obecnej knižnici v Častej . Cenník bude tvoriť dodatok č. 2 k VZN obce Častá č. 3/2006 Knižničného a výpožičného poriadku Obecnej knižnice v Častej .

Uznesenie č. 113/OZ/2007– OZ schvaľuje - vypracovanie zastavovacej štúdie na pozemkoch s parcelným číslom 2402/3,5 a 2410/4 v k. ú. obce Častá v zmysle platného Územného plánu obce .Zároveň sú žiadatelia povinní dodržať postup pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona 50/76 Zb. v znení neskorších .

Uznesenie č. 114/OZ/2007 -OZ schvaľuje cenu za odpredaj 1ks betónovej dlaždice nepoškodenej z pôvodného chodníka v obci 15,- Sk .

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá