

Zápisnica z riadneho zasadnutia OZ v Častej, ktoré sa konalo dňa 11. decembra 2008 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Častej

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie overovateľov zápisnice a navrhovateľov uznesenia .

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce **Stanislav Jablonovský**. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnili poslanci OZ : **V. Turayová, Ing .P.Tatranský, P. Gáži, Mgr. J. Jakuš, P. Minárik ,R. Setnický, Ing. M. Porkert**

P. Martešík a Ing. M. Hajdin sa ospravedlnili a prišli na rokovanie OZ počas prerokovávania bodu č. 2

Rokovania sa zúčastnila prednostka OÚ **Ing. M. Garajová, Ing. Š. Baxa** hlavný kontrolór obce a **D. Lindtnerová**, pracovníčka OÚ

-za overovateľov zápisnice boli zvolení: M. Porkert a V. Turayová

hlasovanie: za - všetci prítomní

-za navrhovateľov uznesenia boli zvolení : J. Jakuš a P. Minárik

hlasovanie: za - všetci prítomní, okrem J. Jakuša a P. Minárika, ktorí sa hlasovania zdržali

Rokovanie s jednomyseľným súhlasom poslancov OZ pokračovalo podľa programu uvedenom v pozvánke :

2.Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty občanov

3.VZN obce Častá o podmienkach poskytovania dotácie na činnosti vo verejnom záujme

4.VZN obce Častá o určení podmienok a sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov na území obce Častá

5.VZN obce Častá o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ

6.VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Častá

7.Informácie z komisií pri OZ

8.Rozpočet obce na rok 2009

9.Diskusia.Rôzne

10.Záver

2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty občanov

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 13. 11. 2008. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Za občanov vystúpili :

- p. Alojz Lederleitner, ktorý vyjadril svoju nespokojnosť s tým, že za pozemok s parc. č. 13 a 672/2 v k. ú. obce Častá, ktorý žiada odkúpiť z majetku obce, mu poslanci odhlasovali cenu 400 Sk za m². Nesúhlasí z dôvodu, že daný pozemok nie je stavebný, ale sa nachádza v ochrannom pásme rozvodnej siete el. vedenia.

- p. Cyril Hrdlička, ktorý nesúhlasí s vyčlenením financií z rozpočtu obce na posedenia pre dôchodcov a pre športové kluby v obci. Navrhol, aby namiesto toho dôchodcom boli znížené poplatky za komunálny odpad.

3. VZN obce Častá o podmienkach poskytovania dotácie na činnosti vo verejnom záujme

Starosta obce prítomných informoval o tom, že návrh VZN bol v zmysle zákona v danej lehote zverejnený a k danému VZN neboli podané zo strany občanov žiadne pripomienky.

Poslanec OZ P. Tatranský, ktorý bol autorom uvedeného VZN, doplnil uvedené VZN o dve prílohy :

- 1) Žiadosť o poskytnutie dotácie z OÚ Častá na činnosť vo verejnom záujme
- 2) Vyúčtovanie dotácie z OÚ Častá na činnosť vo verejnom záujme za uplynulý rok

Poslanec OZ M. Hajdin len podotkol správnosť v čl. 4 ods. 8 cit .: „Úspešnému žiadateľovi sa celková výška schválenej dotácie vypláti v celku, na bankový účet najneskôr v treťom mesiaci nového kalendárneho roka“ a hlavný kontrolór obce upozornil že v čl. 2 ods.1 a) bude text nasledovný: „nie sú v likvidácii, prípadne v takom postavení, že možno dôvodne predpokladať, že budú spôsobilí preukázať účelné vynaloženie týchto prostriedkov.“

VZN obce Častá č. 3/2008 o podmienkach poskytovania dotácie na činnosti vo verejnom záujme jednomyseľne poslanci OZ **schválili - Uznesenie č. 75/OZ/2008**

VZN tvorí prílohu zápisnice č.1

4. VZN obce Častá o určení podmienok a sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov na území obce Častá

Starosta obce prítomných informoval o tom, že návrh VZN bol v zmysle zákona v danej lehote zverejnený a k danému VZN boli podané pripomienky od dvoch občanov.

- 1) od občana J. Dubovského dňa 11.12.2008
- 2) od občana RNDr. Ing. Radovana Mičunka dňa 11.12.2008

Starosta obce oboznámil poslancov s obsahom týchto pripomienok. Taktiež starosta obce informoval o tom, že návrh VZN dal posúdiť právnikovi, ktorý potom vypracoval - *Právne posúdenie návrhu VZN o podmienkach sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov na území obce Častá*. S týmto materiálom boli písomne oboznámení všetci poslanci OZ pred rokovaním OZ.

Poslanec OZ a navrhovateľ VZN P. Tatranský doplnil, že k danému VZN bolo zvolané aj pracovné stretnutie s nájomcami obecného majetku a bol im vysvetlený dôvod prípravy VZN. Po stretnutí s nájomcami a po zasadnutí komisie finančnej pri OZ spolu s hlavným kontrolórom obce prepracovali v zmysle právneho posúdenia daný návrh VZN a tento predložili poslancom OZ na prerokovanie. Poslanci OZ potom podrobne prerokovali s predkladateľmi dopracované VZN a prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** VZN obce Častá č. 4/2008 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce
- b) **poveruje** starostu obce, aby vstúpil do rokovania so všetkými nájomníkmi, nebytových priestorov a pozemkov. Po prejavení záujmu zo strany nájomníkov OZ doporučuje platné zmluvy, po súhlase oboch zmluvných strán, prehodnotiť v zmysle nového VZN č.4/2008 a uzavrieť nové platné zmluvy, prípadne dodatky k už platným zmluvám. Termín: do konca februára 2009

Uznesenie č. 76/OZ/2008

VZN tvorí prílohu zápisnice č.2

5. VZN obce Častá o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ

Starosta obce prítomných informoval o tom, že návrh VZN bol v zmysle zákona v danej lehote zverejnený a k danému VZN neboli podané zo strany občanov žiadne pripomienky. Prednostka OÚ doplnila, že dané VZN upresňuje len miesto a čas povinného zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ. Zo strany poslancov OZ neboli k danému návrhu vznesené žiadne pripomienky. Potom poslanci OZ **jednomyseľne VZN obce Častá č. 5/2008 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ**

Uznesenie č. 77/OZ/2008

VZN tvorí prílohu zápisnice č.3

6. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Častá

- Starosta obce prítomných informoval o tom, že návrh VZN bol v zmysle zákona v danej lehote zverejnený a k danému VZN neboli podané zo strany občanov žiadne pripomienky.
- Pracovníčka OÚ D. Lindtnerová, ktorá pripravila návrh VZN, podrobne informovala poslancov OZ o všetkých navrhnutých zmenách a sadzbách. Navrhnuté zvýšenie miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je potrebné len z dôvodu pokrytia skutočných nákladov za vývoz a uloženie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu v obci.
- Prednostka OÚ predložila poslancom doplňujúce informácie k danému návrhu VZN o tom, že náklady obce v r. 2008 za vývoz a uloženie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu sa percentuálne delia nasledovne :50 %- poplatok skládke Dubová, 46 % - vývoz firma PETMAS, 4%- vývoz veľkorozmerného odpadu firma PEGAS .

Aby sa skutočné náklady obce za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vykryli poplatkami od obyvateľov, chatárov a podnikateľov, po prepočte podľa r. 2008, je potrebné zvýšiť sadzby poplatku nasledovne:

a/ pre fyzickú osobu:

aa/ 0,05 eur za osobu a kalendárny deň v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt

ab/ 0,063 eur za osobu a kalendárny deň v určenom období, počas ktorých užíva, alebo je oprávnená užívať na iný účel ako na podnikanie, ak nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt

b/ pre právnickú osobu a podnikateľa pri množstvovom zbere:

ba/ 0,009 eura za 1 l odpadu pri vyvážanej 240 litrovej (1100 litrovej) nádobe.

Poplatok sa vypočíta ako súčin sadzby, objemu nádoby a počtu vývozov ročne.

bb/ 0,067 eura Sk za 1 kg odpadu pri vývoze veľkokapacitného kontajneru.

Poplatok sa vypočíta ako súčin sadzby a hmotnosti pri jednorázovom vývoze.

O tomto návrhu poslanci hlasovali nasledovne:

za – R. Setnický, P. Gáži, J. Jakuš, M. Porkert, P. Martešík, P. Tatranský

hlasovania sa zdržali: P. Minárik

proti – M. Hajdín

nehlasovala - V. Turayová (nebola prítomná v rokovacej miestnosti)

Daň za výherné hracie prístroje poslanci OZ schválili jednomyselne vo výške 100 eur za jeden výherný hrací prístroj a kalendárny rok

VZN č.6/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Častá s vyššie uvedenými sadzbami, poslanci OZ hlasovaním schválili.

hlasovanie: za - všetci prítomní, okrem M. Hajdína, ktorý sa hlasovania zdržal

Uznesenie č. 78/OZ/2008

VZN tvorí prílohu zápisnice č.4

7. Informácie zo zasadnutí komisií pri OZ.

- Informácie z rokovania komisie pre šport a mládež pri OZ predniesol jej predseda a poslanec OZ P. Martešík. Uviedol, že hlavným bodom rokovania boli finančné požiadavky pre činnosť športových klubov na rok 2008 a návrh na investičné náklady v športových areáloch obce na rok 2009. K rozpočtu na rok 2009 komisia navrhla:

- na športovú činnosť v obci na rok 2009 vyčleniť príspevok v čiastke 345 tis. Sk, to je navýšenie oproti r. 2008 len o 25 tis. Sk

- na investičné náklady: prekládka kanalizácie pod miniihriskom, dokončenie chodníka pri miniihrisku, vybudovanie tribúny na futbalovom ihrisku, vymaľovanie kabín na ihrisku, napojenie vody zo studne do vodovodného systému v kabínach, náter okien na turistických kabínach. Zápisnicu z rokovania predložil aj písomne. Celá zápisnica je zverejnená na web stránke obce.

- Informácie z rokovania komisie finančnej pri OZ predniesol jej predseda a poslanec OZ P. Tatranský. Uviedol, že hlavným bodom rokovania bol návrh VZN obce Častá o určení podmienok a sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov na území obce Častá a návrh rozpočtu obce na rok 2009. K rozpočtu na rok 2009 komisia navrhla:

- rozpočet na kapitálové výdavky obce každoročne zostavovať ako ...% z celkov. príjmu obce
 - rozpočet na kultúru zostaviť ako ...% z celkového príjmu obce
 - rozpočet na šport každoročne vyčleniť ako ...% z celkového príjmu obce
 - vyčleniť maximálne 500 000 Sk na tvorbu projektu Revitalizácie námestia
 - komisia za zhodla, že hlavnou prioritou obce je vybudovanie kanalizácie
- Zápisnicu z rokov. predložil aj písomne. Celá zápisnica je zverejnená na web stránke obce.

- Informácie z rokovania komisie pre zdravotníctvo, sociálne otázky a zdravotníctvo pri OZ predniesol jej predseda a poslanec OZ R. Setnický. Uviedol, že komisia zhodnotila sociálnu pomoc v obci za uplynulý rok a konštatoval, že obec si plní všetky povinnosti vyplývajúce jej zo zákona v sociálnej oblasti. Sťažnosti k porušovaniu verejného poriadku neboli na komisiu podané žiadne. Zápisnicu predloží dodatočne.

Prednostka OÚ informovala poslancov OZ o tom, že opatrovateľskú službu pre obec bude od 1. 1. 2009 vykonávať Charita Modra, nakoľko došlo k územnému rozdeleniu arcidiecéz a obec Častá už patrí k Bratislavskej arcidiecéze. V obci sa zachová počet opatrovateliek tak ako doteraz, aby boli vykryté požiadavky opatrovaných. Taktiež dôchodcovia vo veku nad 70 rokov využívajú príspevok na stravovanie v počte cca 50 obedov denne. K rozpočtu na rok 2009 komisia navrhla: - pokračovať v sociálnej . starostlivosti o občanov tak ako doteraz , - na budove klubu dôchodcov vymeniť okná, podľa finančných možností obce aj radiátory a kotol na kúrenie

- Informácie z rokovania komisie výstavby, ŽP, územného rozvoja pri OZ predniesol jej predseda a poslanec OZ M. Porkert. Uviedol, že komisia sa zaoberala hlavne prípravou rozpočtu obce na rok 2009 a pripravovanými investíciami v obci do budúcnosti:

- pokračovať v príprave projektovej dokumentácie kanalizácie a ČOV
- na Fádlyho ul. pokračovať v rekonštrukcii cesty a chodníkov
- opraviť kamenný múr na cintoríne
- v ZŠ opraviť severnú stenu telocvične
- rozšíriť cestu a vytvoriť parkovacie miesta pri starej škole
- opraviť oplotenie areálu kúpaliska
- proti prívalovým dažďom urobiť potrebné opatrenia.

Celá zápisnica je zverejnená na web stránke obce. Zápisnicu z rokov. predložil aj písomne.

8. Rozpočet obce na rok 2009

Prednostka obecného úradu predložila poslancom návrh rozpočtu obce na rok 2009, do ktorého zapracovala pripomienky zo zasadnutia komisie finančnej a poslancov OZ .Upozornila poslancov OZ na všetky zapracované zmeny v položke príjmoch aj výdavkoch.

V príjmovej časti sa poslanci zaujímali o výške príjmov za:

- prenájom miniihriska, - daň za jadrové zariadenia, - platby od opatrovaných.

Vo výdavkovej časti rozpočtu ich zaujímali výdavky na:

- spoločný školský úrad
- poistenie majetku obce
- na nakladanie s odpadmi
- na verejné osvetlenie
- na údržbu budov (výmenu okien na klube dôchodcov, fasádu na zdravotnom stredisku, výmenu radiátorov v klube dôchodcov, fasádu na klube dôchodcov, zároveň požiadali starostu obce o cenové ponuky na jednotlivé práce)
- energie a voda v bud. obce (v r. 2009 zvýšiť zo 180 tis.Sk na 200 tis.Sk) zároveň zo strany poslancov bola požiadavka efektívne hospodáriť s energiami v budovách obce.
- na požiarnu ochranu (v r. 2009 zvýšiť zo 147 tisíc Sk na 180 tisíc Sk)

- na športovú činnosť (v r. 2009 zvýšiť z 320 tisíc Sk na 345 tisíc Sk)

Predsedovia komisií pri OZ podrobne predniesli všetky návrhy k rozpočtu obce na rok 2009, ktoré vzišli z rokovania komisií. Poslanci OZ sa dohodli, že rozpočet obce na rok 2009 bude pripravený ako programový na schválenie na začiatku r. 2009 so zapracovanými všetkými pripomienkami poslancov a komisií vtedy, keď už obec bude vedieť skutočný objem financií v podielových daniach a na školstvo. Jednotlivé programy by mali byť v rozpočte percentuálne vyčíslené.

9. Diskusia. Rôzne .

- Starosta obce informoval poslancov OZ o :
 - Ekofonde – z ktorého možno na základe podaného projektu čerpať finančné prostriedky na zateplenie školy. Obec v spolupráci so ZŠ s MŠ v Častej sa zapojí do prác potrebných na podanie žiadosti o finančný príspevok z daného fondu.
 - Žiadosti p. J. Šeboru s manželkou, bytom Častá, ul. Sokolská č.647/59 o odkúpenie reštaurácie Štadión, ktorá je majetkom obce. Starosta túto žiadosť predloží komisiám pri OZ.
- Starosta obce požiadal OZ o preplatenie svojej nevyčerpanej dovolenky (10 pracov. dní) za rok 2007. Dovolenku si nečerpal z dôvodu prác na Náučnom chodníku. OZ jeho žiadosť jednomyseľne schválilo. **Uznesenie č. 79/OZ/2008**
- Zástupca starostu obce a poslanec OZ P. Gáži navrhol odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške jedného mesačného platu – 6.300,- Sk. OZ jeho návrh hlasovaním schválilo.
hlasovanie: za: V. Turayová, P. Tatranský, P. Gáži, J. Jakuš, R. Setnický, P. Martešík a M. Hajdin , zdržali sa : P. Minárik a M. Porkert, ktorí navrhli odmenu vo výške dvoch mesačných platov, vzhľadom na kvalitne predkladané materiály a taktiež za prácu nad rámec jeho pracovných povinností **Uznesenie č. 80/OZ/2008**
- Hlavný kontrolór obce informoval OZ o tom, že obec si plní všetky úlohy ktoré súvisia s prechodom na euromenu.
- Poslanec OZ P. Tatranský konštatoval, že kúpalisko, ktoré je v súčasnosti v prenájme, je v zlom stave. S tým súhlasili aj ďalší poslanci. Opýtal sa starostu obce, prečo nepredložil na dnešné rokovanie OZ návrh Revitalizácie námestia . Uviedol, že si myslí, že to nie je starostov záujem . Starosta mu odpovedal, že nemá pravdu a upresnenú štúdiu, ktorú obdržal 5.12.2008 predloží OZ v januári .
- Poslankyňa OZ V. Turayová sa informovala, kedy bude opravená cesta na križovatke ul. Hlavnej a Zámockej. Starosta jej odpovedal, že viackrát oslovil Regionálne cesty v Pezinku a požiadal o opravu. V súčasnosti už prepadnutú cestu opravujú a je prekrytá liatin. platňou.
- Poslanec OZ P. Martešík požiadal starostu obce o preverenie, či v súlade s novoprijatým VZN č.4/2008 futbalový oddiel Slovan Častá je povinný platiť za prenájom telocvične počas tréningu. Starosta túto požiadavku prejedná s riaditeľkou ZŠ s MŠ.
- Poslanec OZ P. Martešík sa informoval, kedy bude znovu osadená autobusová zastávka na ul. Zámockej. Starosta mu odpovedal, že v r. 2009 plánuje obec zakúpiť novú zastávku .
- Poslanec OZ P. Minárik prítomných informoval, že Divadlo Na kolene odohrá počas vianočných sviatkov divadelnú hru – predpremiéru – Nevesta predaná Kubovi. Zisk z jedného predstavenia venujú do Zbierky na záchranu sochy sv. Františka Xaverského

10. Záver

Starosta obce pozval všetkých prítomných na Silvestrovský ohňostroj o polnoci na námestie, poďakoval prítomným za prácu a rokovanie OZ ukončil.

Zápisnicu zapísala: prednostka OÚ M. Garajová

18. decembra 2008

Overovatelia zápisnice : V. Turayová

M. Porkert

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá

**Uznesenie z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa
11. decembra 2008 na Obecnom úrade v Častej**

Uznesenie č.75 /OZ/2008 - OZ schvaľuje – VZN obce Častá č. 3/2008 o podmienkach poskytovania dotácie na činnosti vo verejnom záujme

Uznesenie č.76/OZ/2008 – OZ schvaľuje -

a) VZN obce Častá č. 4/2008 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce.

b) poveruje starostu obce, aby vstúpil do rokovania so všetkými nájomníkmi nebytových priestorov a pozemkov. Po prejavení záujmu zo strany nájomníkov OZ doporučuje, platné zmluvy po súhlase oboch zmluvných strán, prehodnotiť v zmysle nového VZN č.4/2008 a uzavrieť nové platné zmluvy, prípadne dodatky k už platným zmluvám. Termín: do konca februára 2009

Uznesenie č.77/OZ/2008 - OZ schvaľuje - VZN obce Častá č. 5/2008 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ

Uznesenie č.78/OZ/2008- OZ schvaľuje - VZN č.6/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Častá

Uznesenie č.79/OZ/2008 - OZ schvaľuje - preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce - 10 pracovných dní za rok 2007

Uznesenie č.80/OZ/2008 - OZ schvaľuje - odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške jedného mesačného platu – 6.300,- Sk .

Stanislav Jablonovský
starosta obce Častá