

# Zmluva

## o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

### Čl. I.

**Prenajímateľ:** Obec Častá  
zast. Jablonovský Stanislav – starosta obce  
bankové spojenie:

**Nájomca:** Klub priateľov prírody Častá  
so sídlom 821 07 Bratislava 214  
v zastúpení Kuricom Miroslavom  
bytom Častá,

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti v KÚ Častá parc. č. 3082/2 o výmere 32975 m<sup>2</sup> ostatná plocha /bývalý kameňolom/.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi do užívania nebytový priestor /bývalé zariadenie kameňolomu/ o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza pod areálom strelnice pri účelovej komunikácii.
3. Ďalej prenajímateľ prenajíma príľahlý pozemok pri nebytovom priestore o výmere 50 m<sup>2</sup>.
4. Prenajímateľ prenajíma nehnuteľnosť na účely zriadenia klubovne pre občianske združenie.
5. Obecné zastupiteľstvo schválilo prenájom nehnuteľnosti dňa 7. a 11. júla 2005 pod č. uznesenia 55/OZ/2005.

### Čl. III.

#### Nájomné

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľnosť za 1,- Sk ročne.
2. Nájomca bude nehnuteľnosť užívať len na vyššie uvedené účely.
3. Nájomca zrekonštruje nebytový priestor na vlastné náklady.

### Čl. IV.

#### Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 5 rokov od podpísania zmluvy.
2. Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu vypovedať písomne s trojmesačnou výpovednou

